

# COMUNE DI SAN NAZZARO VAL CAVARGNA

(Provincia di Como)



UFFICIO TECNICO

22010 - Via Don Luigi Gabbani 168 C

---

Tel. 0344/66113 – Fax 0344/79097 - Email [tecnico@comune.sannazzarovalcavargna.co.it](mailto:tecnico@comune.sannazzarovalcavargna.co.it)  
C.F. 00709680136

## **AVVISO PUBBLICO:**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la proposta di collaborazione presentata dalla società TRE LAGHI SRL in data 13.08.2024 al prot. nr. 1858 con la quale propone, ai sensi del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., di svolgere, in collaborazione con l'Amministrazione Comunale di San Nazzaro Val Cavargna ed in forma sussidiaria, le seguenti attività:

- PROGETTAZIONE/RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA BOSCHIVA DI ABETE SITA IN COMUNE DI SAN NAZZARO VAL CAVARGNA (PINETA);

DATO ATTO che l'intervento di riqualificazione boschiva si riferisce all'area boscata denominata "Pineta", di proprietà del Comune di San Nazzaro Val Cavargna e sita al mappale 11351 fg. 9;

VISTO l'art. Art. 201 (Partenariato sociale) del D.Lgs 36/2023, che testualmente recita:

*1. Gli enti concedenti stabiliscono, con atto generale e tenuto conto dei bandi-tipo e dei contratti-tipo predisposti dall'Autorità di regolazione del settore, i criteri e le condizioni, per la conclusione di contratti di partenariato sociale aventi ad oggetto una o più delle prestazioni seguenti:*

*a) gestione e manutenzione di aree riservate al verde pubblico urbano e di immobili di origine rurale destinati ad attività sociali e culturali, ceduti al Comune in esecuzione di convenzioni e di strumenti urbanistici attuativi; sussiste, per la conclusione di tale contratto, il diritto di prelazione dei cittadini, aventi residenza o domicilio nei comprensori ove insistono i beni e le aree, costituenti un consorzio del comprensorio che raggiunga almeno i due terzi della proprietà della lottizzazione; i cittadini costituiti in consorzio possono beneficiare, altresì, di incentivi fiscali;*

*b) gestione, manutenzione e valorizzazione di piazze e strade o interventi di decoro urbano e di recupero di aree e beni immobili inutilizzati, per destinarli a fini di interesse generale, sulla base di progetti presentati da cittadini, singoli o associati che, all'uopo, beneficiano di incentivi fiscali direttamente attinenti alla attività svolta dal singolo o dalla associazione, o comunque utile alla comunità territoriale di riferimento;*

*c) compimento di opere di interesse locale, da acquisire al patrimonio indisponibile dell'ente concedente, sulla base di progetti presentati da cittadini, singoli o associati, e a spese di questi ultimi; l'esecuzione delle opere è esente da oneri fiscali e amministrativi, salva l'imposta sul valore aggiunto.*

*2. Le parti determinano il contenuto dei contratti di partenariato sociale nei limiti imposti dalle disposizioni seguenti, tenendo conto dei bandi-tipo e dei contratti-tipo redatti dall'ANAC.*

3. *Possono concludere i contratti di partenariato sociale microimprese, piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1.*

4. *Con l'atto generale indicato nel comma 1 sono determinati i modi di esercizio del diritto di prelazione dei cittadini costituiti in consorzi e la natura e la misura degli incentivi fiscali previsti per la conclusione dei contratti di partenariato sociale, nei limiti di quanto previsto con rinvio a leggi speciali dal codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.*

## **AVVISA**

i privati, le Aziende o Consorzi Forestali eventualmente interessati, a far pervenire, **entro 12.10.2024 (15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso)**, osservazioni, manifestazioni di interesse o ulteriori proposte di collaborazione, in merito alla valutazione degli interessi coinvolti o a far emergere gli eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi o apporti.

San Nazzaro VC, 28.09.2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

-Guidi Tiziana Rita-

Documento firmato digitalmente