



## **COMUNE DI SAN NAZZARO VAL CAVARGNA** **- Provincia di Como -**

Via Don Luigi Gabbani n° 168 C – 22010 SAN NAZZARO VAL CAVARGNA (CO)  
Codice Fiscale / Partita Iva 00709680136  
Tel. 0344/66113 fax 0344/79097 E-mail [segreteria@comune.sannazzarovalcavargna.co.it](mailto:segreteria@comune.sannazzarovalcavargna.co.it)  
PEC [comune.snazzarovc@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.snazzarovc@pec.regione.lombardia.it)

### **AVVISO PUBBLICO**

**Attivazione procedura per acquisizione manifestazione di volontà da parte di privati alla cessione e conseguente acquisizione gratuita ed accorpamento al demanio stradale del Comune di San Nazario Val Cavargna di parte di sedimi stradali e loro pertinenze utilizzati ad uso pubblico da oltre 20 anni – art. 31, c. 21 e 22 L. n. 448/1998**

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che la L. n. 448/1998 all'art. 31, c. 21 e 22, testualmente recita:

“In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 (venti) anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari”;

“La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito”;

PRESO ATTO che sul territorio comunale sussistono situazioni ricadenti nella fattispecie descritta, per le quali ricorrono le condizioni giuridiche per l'acquisizione gratuita delle aree private da parte del Comune di San Nazario Val Cavargna e l'accorpamento al demanio stradale comunale;

RITENUTO opportuno agire d'ufficio in via sistematica ai sensi della sopra citata legge per armonizzare la situazione giuridica e quella di fatto di porzioni di aree private destinate da oltre venti anni alla pubblica fruizione, al fine di addivenire all'acquisizione gratuita delle medesime e all'accorpamento al demanio stradale comunale;

RENDE NOTO che per le motivazioni indicate in premessa, con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 25/03/2023 è stato disposto l'atto programmatico di indirizzo di acquisizione gratuita e accorpamento al demanio stradale di parte di sedimi stradali e loro pertinenze, utilizzati ad uso pubblico da oltre 20 anni – art. 31, c. 21 e 22 L. n. 448/1998

#### INVITA

tutti i proprietari delle aree interessate e chiunque altro ne abbia interesse, a mettersi in contatto con l'Ufficio Tecnico e a presentare:

- formali note di assenso all'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree in oggetto;
- formali note di dissenso, osservazioni o pretese.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni all'albo pretorio an-line e sul sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'art. 8, c. 3 L. n. 241/90, e sostituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale.

Gli assensi all'accorpamento potranno essere presentati al Responsabile del Servizio Tecnico mediante formale comunicazione per iscritto, dalla quale risulti l'identificazione della porzione di terreno oggetto dell'acquisizione e la volontà inequivocabile di acconsentire alla stessa a favore del demanio stradale del Comune.

San Nazzaro Val Cavargna, 29/03/2023

**IL SINDACO**  
Guidi Tiziana Rita